TARJOUSPYYNTÖ **15.3.2017**

AROLAN ALUEEN JATKORAKENTAMINEN

Tarjouspyynnön kohde

Orimattilan kaupungin yhdyskuntatekniikka ja Orimattilan Vesi Oy pyytävät teiltä tarjousta Orimattilan kaupungin Arolan alueen kunnallistekniikan jatkorakentamisesta. Urakan kohteena on Metsärinteentien, Marjametsänkaaren ja Metsätähdenkujan katujen, vesihuollon sekä hulevesihuollon rakentaminen kokonaisurakkana seuraavien tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Urakan sisältö ja laajuus on määritelty tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Rakennuttajat:
Orimattilan kaupunki, yhdyskuntatekniikka
Orimattilan Vesi Oy

Tarjouspyyntöasiakirjat

- tämä tarjouspyyntökirje	15.3.2017
- urakkaohjelma	15.3.2017
- turvallisuusasiakirja	9.3.2017
- tarjouslomake	15.3.2017
- rakennussuunnitelma	9.3.2017
- työselostus	9.3.2017
- työselostus (Orimattilan Vesi Oy)	10.3.2017

Tarjouksen tulee perustua myös muihin urakkaohjelman kohdassa 5.1 mainittuihin asiakirjoihin.

Tarjousten jättäminen

Tarjouspyyntöasiakirjojen toimittaminen tarjoajille toteutetaan Internetin välityksellä, mutta tarjous jätetään paperiversiona toimitettuna. Tarjouspyyntöasiakirjat ovat ladattavissa internet-osoitteessa:

https://www.orimattila.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat/avoimet-tarjouspyynnot

Tarjoajan tulee tarjouspyynnön saatuaan toimittaa tilaajalle (janne.komulainen@orimattila.fi sekä jami.junkkari@orimattila.fi sähköpostilla tarjouslaskennasta vastaavan henkilön yhteystiedot

(puhelinnumero ja sähköpostiosoite). Tarjouslaskennan aikana kaikki tilaajan yhteydenpito tarjoajaan, lukuun ottamatta mahdollisia lisäkirjeitä, hoidetaan tämän yhteyshenkilön kautta.

Tarjous on jätettävä suljetussa erillisessä tarjouskuoressa varustettuna merkillä ”Arolan alueen jatkorakentaminen, urakkatarjous”

Tarjous on toimitettava pe 7.4.2017 klo 12:00 mennessä osoitteeseen:

Orimattilan kaupunki
Tekninen palvelukeskus
Yhdyskuntatekniikka
Janne Komulainen
PL 46, 16301 ORIMATTILA

Käyntiosoite:

Orimattilan kaupunki
Tekninen palvelukeskus (2-kerros)
Erkontie 9
16301 ORIMATTILA

Telefaksina tai sähköpostilla toimitettua tarjousta ei hyväksytä.

Lisätietoja ja yhteyshenkilöt

Työkohdetta esittelee vesihuollon osalta Jami Junkkari puh. 0400 714 694.

Kadunrakentamisen ja hulevesihuollon osalta työkohdetta esittelee Janne Komulainen puh. 044-7813 619.

Tarjoaja voi esittää tehtäväksi tai tilaaja voi muutenkin lähettää tarjouspyyntöasiakirjoja koskevia muutoksia, lisäselvityksiä ja tulkintoja. **Tarjoajan on tehtävä esityksensä sähköpostitse viimeistään 28.3.2017 klo 12.00 mennessä osoitteella:**

janne.komulainen@orimattila.fi ja lisäksi viesteistä tulee laittaa kopio osoitteella: jami.junkkari@orimattila.fi

Sähköpostien asiakohdan alkuun on laitettava teksti ”Arolan alueen jatkorakentaminen” ja sitten asia.

Tilaajan toimesta mahdollisesti tehtävien muutoksien, lisäselvitysten ja tulkintojen vaatimat lisäkirjeet toimitetaan internet-osoitteeseen https://www.orimattila.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat/avoimet-tarjouspyynnot **viimeistään 29.3.2017 klo 15.30.**

Lisäkirjeitä ei erikseen postiteta, vaan tarjouksen antajan on tarkastettava itse onko lisäkirjeitä julkaistu.

Tarjoajan tulee tarjouksessaan ilmoittaa lähetettyjen lisäkirjeiden vastaanottamisesta.

Tarjouksen antajan tulee varmistua rakennuskohteessa vallitsevista olosuhteista tutustumalla ja perehtymällä niihin ennen tarjouksen jättämistä. Tarjoaja on velvollinen tarkastamaan tilaajan toimittamat tarjouspyyntöasiakirjat sekä ilmoittamaan havaitsemistaan virheistä, ristiriitaisuuksista ja puutteista. Ilmoitus on tehtävä jo tarjousten laskenta-aikana ja em. määräaikaa noudattaen (28.3.2017 klo 12.00).

Tilaajan suullisesti antamat selvitykset ja ilmoitukset eivät sido tilaajaa eivätkä tarjoajaa.

Vain tilaajan kirjallisesti antamat lisätiedot ovat tilaajaa sitovia.

Urakan aikataulu

Urakka-aika alkaa 16.5.2017 ja päättyy 14.7.2017.

Tarjouksen antaminen

Tarjous tulee tehdä käyttäen tarjouspyynnön liitteenä olevaa tarjouslomaketta sekä muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluetteloa.

Tarjous tulee antaa Suomen kielellä.

Urakoitsijan on liitettävä tarjoukseensa lakiin tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä 22.12.2006/1233 perustuvat seuraavat asiakirjat:

1. selvitys siitä, että palveluntuottaja on merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin
2. kaupparekisteriote
3. todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus tai selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty
4. todistukset eläkevakuutuksien ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskevat maksusopimukset on tehty
5. selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista
6. todistus tapaturmavakuutuksesta

7. selvitys työterveyshuollon järjestämisestä

Muuna luotettavana selvityksenä pidetään mm. Rakentamisen laatu RALA ry:n myöntämää voimassaolevaa pätevyystodistusta tai Tilaajavastuu.fi -raporttia.

Selvitykset eivät saa olla kolmea kuukautta vanhempia. Urakoitsijan tulee esittää tilaajalle hankintaketjun alihankkijoiden vastaavat tilaajavastuulain mukaiset selvitykset. Määräys tästä on sisällytettävä alihankintoja koskeviin tarjouspyyntöihin. Rakennuttajalla ja urakoitsijalla on tilaajana oikeus kieltäytyä hyväksymästä sellainen urakoitsija, aliurakoitsija tai näiden alihankkija, joka ei ole toimittanut vaadittua selvitystä.

Jos vuokratun työntekijän työnantaja tai alihankintasopimuksen sopijapuolena toimii ulkomaalainen yritys, yrityksen on toimitettava lain tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä 22.12.2006/1233 5 § 1 momentissa tarkoitetut vastaavat tiedot yrityksen sijoittautumismaan lainsäädännön mukaisesti rekisteriotteella tai vastaavalla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksyttävällä tavalla. Lisäksi kyseiset asiakirjat on toimitettava suomennettuna.

Jos tarjouksen tekee työyhteenliittymä, selvitykset on annettava yhteenliittymän kaikkien osapuolten osalta. Lisäksi on annettava selvitys perustamisasiakirjoista, joista tulee ilmetä mm. vastuun jakautuminen työyhteenliittymien perustajien kesken.

Työyhteenliittymä on yhteisvastuullisesti vastuussa tilaajalle.

Urakoitsijan on varauduttava toimittamaan tilaajalle ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista uudelleen vastaavat selvitykset.

Urakoitsijan tulee tarjousta laatiessaan lisätä muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluetteloon ne lähetetystä luettelosta mahdollisesti puuttuvat yksikköhinnat, joita hänen käyttämänsä työmenetelmän yhteydessä voi esiintyä, sekä täydentää luetteloa muutenkin niiltä osin, kun havaitsee siinä puutteellisuuksia. Tarjouksessa esitettyjen yksikköhintojen tulee olla oikeassa suhteessa työosan vaatimiin kustannuksiin nähden. Tilaajalla on oikeus hylätä tarjous, jos epäsuhde on ilmeinen.

Tarjouskirjojen julkisuus

Tähän hankintaan ja sitä koskeviin asiakirjoihin sovelletaan viranomaisten toiminnan julkisuutta koskevia säännöksiä sekä kuntalain säännöksiä. Jos urakoitsija katsoo, että joku osa tarjousta on

liikesalaisuuden luontoinen ja sellaisena salassa pidettävä, tulee tästä erikseen mainita tarjouksessa ja merkitä selvästi salassa pidettävät asiakirjat.

Vaihtoehtoiset tarjoukset

Urakoitsijan vaihtoehtoista tai osatarjousta ei hyväksytä.

Tarjouksen voimassaolo

Tarjoukset ovat sitovia, kunnes jonkun tarjoajan kanssa on allekirjoitettu urakkasopimus, kuitenkin enintään 90 päivää tarjousten jättämiselle asetetun määräajan yli.

Tarjousasiakirjojen palauttaminen

Tarjouspyyntöön sisältyviä asiakirjoja ei tarvitse palauttaa.

Myöhästyneet tarjoukset, joita ei voida ottaa käsiteltäväksi, palautetaan avaamattomina.

Tarjousten arvostelu- ja valintaperusteet

Urakan valintaperusteena on edullisin tarjoushinta, mutta jos tarjouksessa esitetyt yksikköhinnat eivät ole oikeassa suhteessa työosan vaatimiin kustannuksiin tai jos yksikköhintaluettelo on puutteellinen, on rakennuttajalla tällä perusteella oikeus hylätä tarjous ja valita muu kuin edullisimman tarjoushinnan antanut urakoitsija.

Kilpailutus suoritetaan ehdollisena. Hankinnan toteutus edellyttää, että teknisen lautakunnan päättämästä katusuunnitelman hyväksymisestä ei valiteta.

Tilaaja pidättää oikeuden hylätä kaikki tarjoukset. Hylkäämisestä ilmoitetaan ensi tilassa tarjousten antajille.

Postiosoite
PL 46
16301 Orimattila

Käyntiosoite
Erkontie 9
16300 Orimattila

Puhelin
03-888 111

Telefax
03-777 1439

Kotisivu
www.orimattila.fi

Sähköposti
etunimi.sukunimi@orimattila.fi

Arvonlisävero

Orimattilan kaupunki on arvonlisäverolain 8 c §:ssä (686/2010) tarkoitettu ostaja, jolle tapahtuvaan arvonlisäverolain 31 § 3 momentin 1 kohdassa tarkoitettujen rakentamispalveluiden myyntiin sovelletaan käännettyä arvonlisäverovelvollisuutta. Orimattilan Vesi Oy ei sitä vastoin kuulu käännetyn arvonlisäverovelvollisuuden piiriin, joten Orimattilan Vesi Oy:lle tulee toimittaa arvonlisäverolliset laskut.

Orimattilan kaupunki 15.3.2017

Seppo Määttä
teknisen palvelukeskuksen johtaja

LIITTEET

- Liite 1.Tarjouslomake
- Liite 2. Lisä- ja muutostöiden yksikköhintaluettelo
- Liite 3. Urakkaohjelma
- Liite 4. Yleiskartta
- Liite 5. Urakka-alue
- Liite 6. Työselostus
- Liite 7. Turvallisuusasiakirja
- Liite 8.0 Asemapiirustus Metsärinteentie, Marjametsänkaari, Metsätähdenkuja
- Liite 8.1 Pituusleikkaus Metsärinteentie
- Liite 8.2 Pituusleikkaus Marjametsänkaari
- Liite 8.3 Pituusleikkaus, Metsätähdenkuja
- Liite 8.4 Tyyppipoikkileikkaukset
- Liite 8.5 Paalukohtaiset poikkileikkaukset, Metsärinteentie
- Liite 8.6 Paalukohtaiset poikkileikkaukset Marjametsänkaari
- Liite 8.7 Paalukohtaiset poikkileikkaukset Metsätähdenkuja
- Liite 8.8 Kaivokortit hulevesikaivot
- Liite 8.9 Kaivokortit jätevesikaivot
- Liite 9. Työselostus, (Orimattilan Vesi Oy)
- Liite 10. Louhinnan määrälaskentaohje
- Liite 11. KSOY, Sähkö sijoitukset (DWG)
- Liite 11.1 KSOY, Sähkö sijoitukset
- Liite 11.2 KSOY, Jakokaappien sijoitukset
- Liite 11.3 KSOY, Jakokaapin mallikuva
- Liite 12. ELTEL valaistussuunnitelma
- Liite 13. Asemapiirustus (DWG)
- Liite 14. Asemapiirustus_bind_insert (DWG)
- Liite 15. Rasterit_asemapiirustus (DWG)
- Liite 16. Vesihuolto (DWG)

Postiosoite	Käyntiosoite	Puhelin	Telefax	Kotisivu	Sähköposti
PL 46 16301 Orimattila	Erkontie 9 16300 Orimattila	03-888 111	03-777 1439	www.orimattila.fi	etunimi.sukunimi@orimattila.fi

Postiosoite
PL 46
16301 Orimattila

Käyntiosoite
Erkontie 9
16300 Orimattila

Puhelin
03-888 111

Telefax
03-777 1439

Kotisivu
www.orimattila.fi

Sähköposti
etunimi.sukunimi@orimattila.fi